

**Отчёт о выполненных работах  
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
многоквартирного дома № 16 по ул. Белкина, г. Тулы  
за период с 01.04.2023г. по 31.12.2023г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>	м2	2099,30	4,50	<b>85021,65</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)</b>	м2	2099,30	2,60	<b>49123,62</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД</b>				<b>11321,96</b>
Периодическая проверка вентиляционных каналов - апрель, август, октябрь	штг.	48	13,68	1969,92
Периодическая проверка дымоходов - апрель, август, октябрь, ноябрь	штг.	48	25,37	4871,04
Устранение завалов без пробивки по заявкам кв. 27,28,42	штг.	3	326,45	979,35
Устранение завалов с пробивкой по кирпичу по заявке кв. 7	штг.	2	945,25	1890,50
Проверка дымовентканалов по заявке кв. 27	штг.	1	305,35	305,35
Устранение завалов без пробивки по заявкам кв. 2, 8, 18, 42	штг.	4,00	326,45	1305,80
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - октябрь</b>	м	206,40		<b>29037,51</b>
<b>Локализация поврежденных аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД</b>	м2	2099,30	0,77	<b>14548,15</b>
<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД</b>	м2	2099,30	0,12	<b>2267,24</b>
<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД</b>	м2	2372,00	3,41	<b>72796,68</b>
<b>Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД</b>	м2	2099,30	1,33	<b>25128,62</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>				<b>39049,47</b>
Подготовка документов о подключении (технологическом присоединении)	штг.	1	1130,00	1130,00
Ремонт скамьи со спинкой с чугунными опорами на детской площадке	штг.	1	1712,63	1712,63
Окрашивание бордюрного камня	пм	196	40,00	7840,00
Окрашивание лавочек	м2	6	265,00	1590,00
Открытие и закрытие задвижки	штг.	1	7172,59	7172,59
Изготовление информационного стенда п. 1,2,3	штг.	3	1036,35	3109,05
Установка информационного стенда п. 1,2,3	штг.	3	233,69	701,07
Плановая ревизия поэтажных эл.щитков п. 1-3 эт. 1-4	штг.	12	498,62	5983,44
Ревизия ВРУ п. 2	штг.	1	1047,14	1047,14
Оштукатуривание стен в подъезде № 3 эт. 1	м2	2,5	800,00	2000,00
Окрашивание металлических дверей при входе в подъезды № 1-3	м2	8	265,00	2120,00
Закрашивание надписей (графити) на фасаде	м2	0,2	189,13	37,83
Замена автоматического выключателя подъезд 2 этаж 5 л/площадка	штг.	1	534,16	534,16
Изготовление табличек ПВХ	штг.	3	454,55	1363,64
Изготовление информационной таблички подъезда с 1, 2, 3	штг.	3	418,95	1256,85
Установка информационной таблички подъезд 1, 2, 3 входная группа	штг.	3	233,69	701,07
Расчистка кровли козырьков подъездов (16.12.2023)	штг.	3	250,00	750,00
<b>ХВС на содержание общедомового имущества</b>	м3	72,72	33,66	<b>2447,76</b>
<b>Эл.эн. на содержание общедомового имущества</b>	кВт	154,30	5,49	<b>847,11</b>
<b>Водоотведение на содержание общедомового имущества</b>	м3	72,72	19,64	<b>1428,22</b>
Общая сумма:				<b>331589,76</b>

<b>Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 31.12.2022г.</b>	<b>0,00</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.</b>	<b>0,00</b>
<b>Начислено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений</b>	<b>385848,57</b>
Содержание жилья жилых и нежилых	383142,13
ХВС на содержание общедомового имущества	1859,31
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	847,13
Водоотведение на содержание общедомового имущества	0,00
<b>Оплачено за содержание и ремонт жилья собственникам и нанимателям помещений</b>	<b>350231,56</b>
Содержание жилья жилых и нежилых	347779,17
ХВС на содержание общедомового имущества	1674,54
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	777,85
Водоотведение на содержание общедомового имущества	0,00
<b>Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2023г.</b>	<b>35617,01</b>
<b>Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2024г.</b>	<b>18641,80</b>